

Số: /2026/QĐ-UBND

Tuyên Quang, ngày tháng năm 2026

(DỰ THẢO)

## QUYẾT ĐỊNH

Quy định hạn mức và quyết định diện tích giao đất cho tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG

Căn cứ Điều 16 Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ khoản 4 Điều 213 Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường;

Ủy ban nhân dân ban hành Quyết định ban hành Quy định hạn mức và quyết định diện tích giao đất cho tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang.

#### Điều 1. Phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng

##### 1. Phạm vi điều chỉnh

Quyết định này quy định chi tiết khoản 4 Điều 213 Luật Đất đai số 31/2024/QH15 về hạn mức và quyết định diện tích giao đất cho tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang.

##### 2. Đối tượng áp dụng

Cơ quan quản lý nhà nước về đất đai; tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc được thành lập và hoạt động hợp pháp trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan.

#### Điều 2. Quy định hạn mức và quyết định diện tích giao đất cho tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang

1. Hạn mức giao đất cho tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc tại khu vực đô thị không vượt quá 5.000 m<sup>2</sup>.

2. Hạn mức giao đất cho tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc tại khu vực nông thôn không vượt quá 6.000 m<sup>2</sup>.

3. Hạn mức giao đất cho tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc xây dựng công trình tôn giáo thuộc di tích lịch sử - văn hóa đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền xếp hạng thì căn cứ bản đồ khoanh vùng bảo vệ di tích, quỹ đất, quy hoạch sử dụng đất đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền

phê duyệt, Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét quyết định diện tích đất giao cho từng trường hợp cụ thể.

4. Đối với tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc có nhu cầu sử dụng đất tôn giáo phục vụ cho mục đích đào tạo tôn giáo có diện tích lớn hơn khoản 1 và khoản 2 điều này thì căn cứ theo quỹ đất, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch chuyên ngành có liên quan đã được Cơ quan có thẩm quyền phê duyệt, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ xem xét quyết định diện tích đất giao cho từng trường hợp cụ thể.

### **Điều 3. Quy định chuyển tiếp**

Tổ chức thuộc đối tượng tại khoản 2 Điều 1 Quyết định này đã nộp đủ hồ sơ hợp lệ đề nghị giao đất cho tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang từ ngày 01 tháng 8 năm 2024 đến ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành thì được thực hiện theo quy định tại Quyết định này.

### **Điều 4. Tổ chức thực hiện**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày tháng năm 2026.
2. Bãi bỏ toàn bộ Quyết định số 35/2024/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Giang quy định hạn mức và quyết định diện tích đất giao cho tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc trên địa bàn tỉnh Hà Giang.
3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Thủ trưởng các ban, ngành cấp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã, các tổ chức, cá nhân và tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc được thành lập và hoạt động hợp pháp trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Văn phòng Chính phủ; (Báo cáo)
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường; (Báo cáo)
- Vụ Pháp chế, Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Cục Kiểm tra văn bản và quản lý xử lý vi phạm hành chính, Bộ Tư pháp;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Các Ban của Tỉnh ủy, HĐND tỉnh, đại biểu HĐND tỉnh;
- UBMTTQ và các tổ chức CT-XH tỉnh;
- Viện KSND, Tòa án ND tỉnh;
- Sở Tư pháp (tự kiểm tra);
- Báo Tuyên Quang; Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh;
- Các Phó Chánh VP UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Công báo tỉnh;
- Cơ sở dữ liệu VBQPPL tỉnh;
- Trưởng phòng khối NCTH;
- Lưu VT, .....

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

