

Số: 81/TB-UBND

Tuyên Quang, ngày 22 tháng 4 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Mạnh Tuấn tại cuộc họp về tiến độ thực hiện Dự án Nhà máy sản xuất giày Kiến Xương tại Cụm công nghiệp Phúc Ứng, huyện Sơn Dương

Ngày 20 tháng 4 năm 2024, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Mạnh Tuấn đã chủ trì cuộc họp về tiến độ thực hiện đối với Dự án Nhà máy sản xuất giày Kiến Xương tại Cụm công nghiệp Phúc Ứng, huyện Sơn Dương.

Tham dự cuộc họp có đại diện Công ty Trách nhiệm hữu hạn Kiến Xương Tuyên Quang (Nhà đầu tư); Giám đốc Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Công Thương; Phó Giám đốc Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Phó cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương.

Sau khi nghe Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo về tiến độ thực hiện, các khó khăn, vướng mắc đối với Dự án Nhà máy sản xuất giày Kiến Xương tại Cụm công nghiệp Phúc Ứng, huyện Sơn Dương (Báo cáo số 161/BC-SKH ngày 19 tháng 4 năm 2024), đại diện Công ty Trách nhiệm hữu hạn Kiến Xương Tuyên Quang (Nhà đầu tư) báo cáo tình hình thực hiện Dự án, ý kiến thảo luận của đại biểu dự họp. Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh kết luận:

Dự án Nhà máy sản xuất giày Kiến Xương tại Cụm công nghiệp Phúc Ứng, huyện Sơn Dương, được Ủy ban nhân dân tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 275/QĐ-UBND ngày 14 tháng 7 năm 2020, điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 11 tháng 01 năm 2023, phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 619/QĐ-UBND ngày 08 tháng 10 năm 2021, cho thuê đất giai đoạn 1 tại Quyết định số 854/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2021 với diện tích 4,15 ha và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 28 tháng 4 năm 2022. Nhà đầu tư đã nộp tiền ký quỹ thực hiện dự án với số tiền 6,27 tỷ đồng. Tuy nhiên, đến nay còn một phần diện tích đất giáp Quốc lộ 2C thuộc phạm vi quy hoạch đường giao thông vào nhà máy hiện do các hộ gia đình, cá nhân đang quản lý sử dụng chưa được bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định dẫn đến tiến độ thực hiện dự án bị chậm so với chủ trương đầu tư được phê duyệt.

Để kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc nêu trên để Nhà đầu tư sớm khởi công đầu tư, xây dựng hoàn thành đưa Dự án vào hoạt động sản xuất, kinh doanh, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu các Sở, ngành, Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương, Nhà đầu tư thực hiện một số nội dung sau:

### 1. Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương

- Khẩn trương thực hiện các thủ tục có liên quan để thực hiện điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng của Dự án; thời gian hoàn thành chậm nhất trong tháng 7 năm 2024.

- Phối hợp với Sở Công Thương và các cơ quan có liên quan trong việc di chuyển đường dây điện nằm trong phạm vi thực hiện Dự án; chủ động liên hệ với Sở Giao thông vận tải để thống nhất phương án đấu nối đối với các Dự án thuộc Cụm công nghiệp Phúc Ứng vào đường Quốc lộ 2C theo quy định.

- Thực hiện các trình tự, thủ tục để hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích còn lại theo ranh giới điều chỉnh quy hoạch được phê duyệt theo quy định.

2. Công ty điện lực Tuyên Quang: Khẩn trương thực hiện các thủ tục có liên quan hoàn thành việc di chuyển đường dây điện nằm trong phạm vi thực hiện Dự án; thời gian hoàn thành trong tháng 5 năm 2024.

3. Sở Công thương: Chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương thường xuyên theo dõi, kiểm tra việc di chuyển đường dây điện nằm trong phạm vi thực hiện Dự án theo nội dung chỉ đạo tại Văn bản này đảm bảo tiến độ thực hiện Dự án của Nhà đầu tư.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường: Hướng dẫn nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ đề nghị giao đất, cho thuê đất thực hiện Dự án đối với phần diện tích còn lại theo điều chỉnh quy hoạch chi tiết được phê duyệt; tham mưu việc giao đất, cho thuê đất đối với diện tích nêu trên theo đúng quy định của pháp luật sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

5. Sở Giao thông vận tải: Xem xét hướng dẫn và triển khai các thủ tục tham mưu việc phê duyệt phương án đấu nối đối với các Dự án thuộc Cụm công nghiệp Phúc Ứng vào đường Quốc lộ 2C theo quy định.

### 6. Công ty Trách nhiệm hữu hạn Kiến Xương Tuyên Quang

- Phối hợp chặt chẽ với Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương và các cơ quan có liên quan trong việc thực hiện nội dung chỉ đạo tại Văn bản này.

- Lập hồ sơ đề nghị giao đất, cho thuê đất đối với phần diện tích còn lại trình cơ quan có thẩm quyền xem xét phê duyệt theo quy định sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

- Tập trung nguồn lực và hoàn thiện các thủ tục theo quy định để khởi công đầu tư xây dựng sớm hoàn thành đưa Dự án vào hoạt động sản xuất, kinh doanh theo chủ trương thực hiện Dự án và điều chỉnh chủ trương thực hiện Dự án được phê duyệt theo quy định.

7. Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương; Cục Thuế tỉnh căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm phối hợp với Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương, Nhà đầu tư trong việc thực hiện nội dung tại Văn bản này; chủ động triển khai thực hiện các nội dung công việc thuộc thẩm quyền; kịp thời tham mưu đề xuất, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh các công việc thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh để xem xét giải quyết theo quy định.

Trên đây là kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao khẩn trương tổ chức thực hiện tốt các nội dung trên./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Tỉnh ủy
- Thường trực HĐND tỉnh
- Chủ tịch UBND tỉnh
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Huyện ủy Sơn Dương (P/h chỉ đạo);
- Các cơ quan, đơn vị dự họp;
- Công ty Điện lực Tuyên Quang;
- Công ty TNHH Kiến Xương Tuyên Quang;
- Chánh, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT.KT. (Qkt).

**TL. CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Nguyễn Xuân Nho**