

UBND TỈNH TUYÊN QUANG
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STNMT-QLĐĐ

Tuyên Quang, ngày tháng 11 năm 2023

Về việc hoàn thành trách nhiệm nộp tiền bảo vệ
và phát triển đất trồng lúa theo quy định tại
Khoản 9 Điều 1 Nghị định số 10/2023/NĐ-CP
ngày 03/4/2023 của Chính Phủ

Kính gửi:

- Các Sở, ban ngành của tỉnh;
- Công an tỉnh; Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Ủy ban nhân dân huyện, thành phố;
- Các ban: Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh; Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh; Ban quản lý các dự án đầu tư xây dựng dân dụng; Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Tuyên Quang; Ban điều phối các dự án vốn nước ngoài.

Thực hiện chỉ đạo của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 9967/BTNMT-QHPTTND ngày 24/11/2023 về việc tổ chức thực hiện Khoản 9 Điều 1 Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính Phủ,

Để đảm bảo thực hiện đúng quy định tại Khoản 9 Điều 1 Nghị định 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành luật đất đai và chỉ đạo của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị:

1. Các cơ quan, đơn vị tại mục kính gửi nếu được giao làm chủ đầu tư các dự án thực hiện nội dung “*có văn bản hoàn thành trách nhiệm nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo quy định của pháp luật về trồng trọt đối với trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa sang mục đích khác*” đã được quy định tại khoản 9 Điều 1 Nghị định số 10/2023/NĐ-CP của Chính phủ theo chỉ đạo của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 9967/BTNMT-QHPTTND ngày 24/11/2023 trước khi được cơ quan có thẩm quyền chấp thuận chủ trương chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa.

(*Có Văn bản số 9967/BTNMT-QHPTTND ngày 24/11/2023
của Bộ Tài nguyên và Môi trường gửi kèm*)

2. Đối với các dự án đang đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận chủ trương cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa tại kỳ họp thứ 7 Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XIX: Đề nghị Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố thông báo các chủ đầu tư dự án khẩn trương bổ sung văn bản hoàn thành trách nhiệm nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa đối với trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất

chuyên trồng lúa sang mục đích khác vào hồ sơ đề nghị cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo quy định, hoàn thành trước ngày **30/11/2023** để có cơ sở trình Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận, làm căn cứ thực hiện thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

(Có danh sách chi tiết các dự án kèm theo)

Sở Tài nguyên và Môi trường trân trọng đề nghị./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND tỉnh; (báo cáo)
- Giám đốc Sở; (báo cáo)
- Các Phó Giám đốc Sở;
- Hiệp hội doanh nghiệp tỉnh;
- Hội doanh nhân trẻ tỉnh;
- Trung tâm xúc tiến đầu tư tỉnh;
- Lưu VT, PQLĐĐ (Tân).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Đình Tứ

**DANH SÁCH CÁC DỰ ÁN ĐỀ NGHỊ CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG
CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA**

STT	Tên công trình, dự án	Số công trình, dự án	Vị trí thực hiện công trình, dự án	Diện tích (ha)
1	2	3	4	5
I	Thành phố Tuyên Quang	4		0,81
1	Khu dân cư - Tái định cư xóm 16 xã Kim Phú (đợt 2), phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Tuyên Quang	1	Xã Kim Phú, thành phố Tuyên Quang	0,21
2	Quy hoạch, xây dựng Khu dân cư Tân Phát, phường Ý La, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang (giai đoạn 2 - đợt 3)	1	Phường Ý La, thành phố Tuyên Quang	0,50
3	Quy hoạch, xây dựng Khu dân cư thôn 4, xã Lương Vượng, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang (đợt 4)	1	Xã Lương Vượng, thành phố Tuyên Quang	0,02
4	Quy hoạch, xây dựng chỉnh trang khu vực trung tâm hành chính thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang	1	Phường An Tường, thành phố Tuyên Quang	0,08
II	Huyện Sơn Dương	2		0,23
1	Cải tạo, nâng cấp tuyến đường ĐH.15 Tân Keo - Bảo tàng Tân Trào, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang	1	Xã Tân Trào, huyện Sơn Dương	0,09
2	Xây dựng xuất tuyến 35kV lộ 371, 373, 375 sau TBA 110kV Sơn Nam	1	Xã Sơn Nam	0,09
			Xã Đại Phú	0,05
II	Huyện Yên Sơn	1		0,36
	Nhà máy sản xuất gỗ huyện Yên Sơn	1	Xã Phú Thịnh, huyện Yên Sơn	0,36
III	Huyện Na Hang	1		0,45
1	Mở rộng và kéo dài đường giao thông nông thôn vào vùng sản xuất nông nghiệp tập trung kết hợp du lịch sinh thái Bản Bung, xã Thanh Tương, huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang	1	xã Thanh Tương, huyện Na Hang	0,45
IV	Huyện Hàm Yên	10		2,11
1	Xây dựng công trình xử lý nước thải sinh hoạt tập trung, tại thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang	1	Thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên	0,27

STT	Tên công trình, dự án	Số công trình, dự án	Vị trí thực hiện công trình, dự án	Diện tích (ha)
1	2	3	4	5
2	Xây dựng bể bơi huyện, thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang	1	Thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên	0,28
3	Khu dân cư - Tái định cư thôn Bura + Nghiêu, xã Phù Lưu, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang (phục vụ tái định cư Đường Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang) (bổ sung)	1	xã Phù Lưu, huyện Hàm Yên	0,113
4	Khu dân cư - Tái định cư thôn thôn Khôn, xã Thái Sơn, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang (phục vụ tái định cư Đường Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang) (bổ sung)	1	xã Thái Sơn, huyện Hàm Yên	0,01
5	Khu dân cư - Tái định cư thôn Làng Rào, xã Đức Ninh, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang (phục vụ tái định cư Đường Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang) (bổ sung)	1	xã Đức Ninh, huyện Hàm Yên	0,09
6	Khu dân cư - Tái định cư thôn Làng Báu, xã Minh Khương, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang (phục vụ tái định cư Đường Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang) (bổ sung)	1	xã Minh Khương, huyện Hàm Yên	0,10
7	Khu dân cư - Tái định cư thôn Thăm Bon, xã Minh Khương, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang (phục vụ tái định cư Đường Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang) (bổ sung)	1	xã Minh Khương, huyện Hàm Yên	0,113
8	Khu dân cư - Tái định cư thôn Lập Thành, xã Thái Hoà, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang (phục vụ tái định cư Đường Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang)	1	xã Thái Hoà, huyện Hàm Yên	0,97
9	Khu dân cư - Tái định cư thôn Uỗm Tườn, xã Hùng Đức, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang (phục vụ tái định cư Đường Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang)	1	xã Hùng Đức, huyện Hàm Yên	0,14
10	Khu dân cư - Tái định cư thôn Trung Tâm, xã Minh Dân, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang (phục vụ tái định cư Đường Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang)	1	xã Minh Dân, huyện Hàm Yên	0,024
	Tổng số	18		3,960